

1. Käyttö- ja perusmaksut

Pirkkalassa noudatettavat veden- ja jäteveden käyttömaksut on sidottu Tampereen voimassa oleviin käyttömaksuihin kertoimella 1,20. Veden ja jäteveden perusmaksut ovat samat Pirkkalassa ja Tampereella.

1.1. Käyttömaksu

| | €/m ³ , Alv 0 % | €/m ³ , Alv 24 % | €/m ³ , Alv 25,5 % |
|-----------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Vesi | 1,48 | 1,84 | 1,86 |
| Jätevesi | 2,47 | 3,06 | 3,10 |
| Yhteensä | 3,95 | 4,90 | 4,96 |

Tilapäisestä joko väliaikaismittarilla mitatusta tai arvioidusta vedestä peritään 1,33 €/m³ + 0,32 €/m³ (alv 24 %) = 1,65 €/m³ perusmaksun lisäksi. 1.9. alkaen alv on 25,5 %. Käytössä rikkoutuneesta palopostimittarista laskutetaan mittarin korjauskustannusten lisäksi käyttömaksuna palopostimittarin loppulukema, johon lisätään 100 m³.

1.2. Perusmaksu

| Mittarin koko mm | Vesi | | | Jätevesi | | |
|---------------------|---------------|----------------|------------------|---------------|----------------|------------------|
| | €/kk, alv 0 % | €/kk, alv 24 % | €/kk, alv 25,5 % | €/kk, alv 0 % | €/kk, alv 24 % | €/kk, alv 25,5 % |
| ≤ 20 | 8,81 | 10,92 | 11,06 | 9,15 | 11,35 | 11,48 |
| ≤ 30 | 36,82 | 45,66 | 46,21 | 38,95 | 48,30 | 48,88 |
| ≤ 40 | 79,77 | 98,91 | 100,11 | 84,40 | 104,66 | 105,92 |
| ≤ 50 | 109,24 | 135,46 | 137,10 | 115,58 | 143,32 | 145,05 |
| ≤ 80 | 138,71 | 172,00 | 174,08 | 146,76 | 181,98 | 184,18 |
| ≤ 150 | 165,88 | 205,69 | 208,18 | 175,52 | 217,64 | 220,28 |

2. Verkostoon liittymiseen liittyvät maksut

2.1. Liittymismaksu

Uudisrakennuksen liittyessä vesijohto- ja/tai viemäriverkostoon veloitetaan kiinteistön kiinteistötyyppiin ja rakennusoikeuteen perustuva liittymismaksu. Laskelman liittymismaksusta saa numerosta 040 806 2747 tai vesi.karttapalvelu@tampere.fi. Liittymismaksun vuosittain tarkistuva yksikköhinta on sidottu maanrakennusindeksin kokonaisindeksin muutokseen. Esimerkiksi alle 250 m² pientalon liittymismaksu on 6420 € (alv 0%), josta veden osuus 2 568 €, jäteveden 3210 € ja huleveden 642 €. Tampereen Veden verkkosivuilla on laskuri, jolla voi laskea arvion liittymismaksusta ja lisätietoa liittymismaksun määräytymisestä.

2.2. Tonttijohtojen alkuosien rakentaminen

Jos tonttijohtoja ei ole rakennettu uudisrakentamisen aikana tontin rajalle, voi kiinteistön omistaja teettää ne Tampereen Vedellä tarjouksen perusteella tai rakennuttaa valitsemallaan urakoitsijalla. Liittämistyön runkojohdosta vesimittarille saakka tekee laskutettavana työnä aina Tampereen Vesi.

2.3. Pientalojen tonttivesijohtojen jatkaminen tontin rajalta kiinteistöjen vesimittarille saakka

Vesijohdon asentaminen avoimna olevaan kaivantoon, sis. työ- ja materiaalikustannukset (de 40 mm, pituus alle 30 m). Huomioitava, että kaivantotyöt vesi- ja viemärijohtoja varten tontin alueella tekee rakentajan urakoitsija.

400,00 €/alv 0 %, **496,00 €** alv 24 %, **502,00 €** alv 25,5 %

2.4. Pirkkalan kunnan rakennuttamat tonttijohtojen alkuosat uuden asuinalueen rakentamisen yhteydessä

| | €, alv 0 % | €, alv 24 % | €, alv 25,5 % |
|-----------------|------------|----------------|----------------|
| Vesijohto | 887,00 | 1099,88 | 1113,19 |
| Jätevesiviemäri | 887,00 | 1099,88 | 1113,19 |
| Hulevesiviemäri | 479,00 | 593,96 | 601,15 |

Hintoihin sisältyy asennus-, kaivannon aukaisu, täyttö sekä pintojen viimeistely materiaaleineen kiinteistön rajan tuntumaan saakka. Em. liittymiä suurempien tonttijohtojen rakentamiskorvaukset määräytyvät todellisten rakentamiskustannusten mukaisesti. Rakentamiskustannus on sidottu maarakennusindeksin kokonaisindeksiin edellisen vuoden syyskuun indeksin perusteella. Maksu määräytyy sen hetken hinnoittelun mukaan, jolloin rakennuslupa on myönnetty.

2.5. Pirkkalan kunnan verkostosaneerausten yhteydessä rakennettavat tonttiliittymät

| | €, alv 0 % alkava metri | €, alv 24 % alkava metri | €, alv 25,5 % alkava metri |
|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Vesijohto (≤ 63 mm) | 177,68 | 220,32 | 222,99 |
| Jätevesiviemäri (≤ 160 mm) | 177,68 | 220,32 | 222,99 |
| Sadevesiviemäri (≤ 200 mm) | 95,68 | 118,64 | 120,08 |

Hintoihin sisältyy tonttijohdon rakentamiseen ja liittämiseen tarvittava työ ja materiaalit. Rakentamiskorvaus ei kuitenkaan voi olla näiden liittymäkokojen osalta suurempi kuin taulukossa 2.4. määritellyt maksut. Em. liittymiä suurempien tonttijohtojen rakentamiskorvaukset määräytyvät todellisten rakentamiskustannusten mukaisesti.

3. Vesimittarimaksut

3.1 Kaukoluettavan vesimittarin vuokra

| Mittarin koko mm | €/kk, alv 0 % | €/kk, alv 24 % | €/kk, alv 25,5 % |
|------------------|---------------|----------------|------------------|
| ≤ 20 | 2 | 2,48 | 2,51 |
| ≤ 30 | 3 | 3,72 | 3,77 |
| ≤ 40 | 4,5 | 5,58 | 5,65 |
| ≤ 50 | 6 | 7,44 | 7,53 |
| ≤ 80 | 7,5 | 9,30 | 9,41 |
| ≤ 150 | 10 | 12,40 | 12,55 |

3.2. Vesimittarin tarkistusmaksu

| Mittarin koko mm | €/ veroton | €/ sis. alv 24 % | €/ sis. alv 25,5 % |
|------------------|------------|------------------|--------------------|
| < 30 | 75,00 | 93,00 | 94,13 |
| ≤ 50 | 105,00 | 130,20 | 131,78 |
| ≤ 150 | 180,00 | 223,20 | 225,90 |

Tarkistusmaksu laskutetaan asiakkaan tilaamasta tarkistuksesta, jos mittari näyttää oikein.

3.3. Toimenpidemaksut

| | €/ alv 0 % | €/alv 24 % | €/alv 25,5 % |
|--|------------|---------------|---------------|
| Perintätoimenpiteenä tehty käynti tai sulkeminen | 70,00 | 86,80 | 87,85 |
| Tonttijohdon avaaminen | 70,00 | 86,80 | 87,85 |
| Vesimittarin poisto | 70,00 | 86,80 | 87,85 |
| Vesimittarin luenta | 70,00 | 86,80 | 87,85 |
| Vesimittarin talvisäilöön haku | 70,00 | 86,80 | 87,85 |
| Talvisäilömittarin asennus | 70,00 | 86,80 | 87,85 |
| Vesimittarin vaihtaminen (asiakkaan pyynnöstä) | 70,00 | 86,80 | 87,85 |
| Vaurioituneen 20 mm vesimittarin vaihto- ja korjaustyö normaalina työaikana | 160,00 | 198,40 | 200,80 |
| Vaurioituneen 20 mm vesimittarin vaihto- ja korjaustyö päivystysaikana | 210,00 | 260,40 | 263,55 |

4. Viemärihuoltopalvelujen maksut

| | €/ alv 0 % | €/ alv 24 % | €/ alv 25,5 % |
|---|------------|---------------|---------------|
| Tuntihinta, sisältää kaksi työntekijää | 157,00 | 194,68 | 197,04 |
| Työajan ulkopuolella tehtävä työ (klo 16–22) | 192,00 | 238,08 | 240,96 |
| Työajan ulkopuolella tehtävä työ (klo 22-07) + viikonloput ja pyhät | 226,00 | 280,24 | 283,63 |

Minimiveloitus on yksi tunti, laskutus puolen tunnin tarkkuudella. Palveluhinnat sisältävät kuljetuksen jätteen käsittelypaikalle.

5. Muut maksut

5.1. Perusmaksu kiinteistökohtaisesta sammutusvedestä

| Toimitusveden määrävaraus l/s | €/kk, veroton | €/kk, sis. alv 24 % | €/kk, sis. alv 25,5 % |
|-------------------------------|---------------|---------------------|-----------------------|
| alle 5 | 20,40 | 25,30 | 25,60 |
| 5...10 | 33,30 | 41,29 | 41,79 |
| 10...19 | 44,40 | 55,06 | 55,72 |
| 20...30 | 66,60 | 82,58 | 83,58 |
| yli 30 | 111,00 | 137,64 | 139,31 |

5.2. Muut palvelut

| | €, alv 0 % | €, alv 24 % | €, alv 25,5 % |
|--|--------------|---------------|---------------|
| Viemärin TV-kuvaus raportteineen (€/tunti) | 92,00 | 114,08 | 115,46 |
| Vuodenhaku (€/tunti) | 51,00 | 63,24 | 64,01 |
| Johdon tai kaapelin haku (€/tunti) | 51,00 | 63,24 | 64,01 |

5.3. Käsittelymaksu jätekeskukseen viedyistä lietteistä *)

| | €, alv 0 % | €, alv 24 % | €, alv 25,5 % |
|--|------------|---------------|---------------|
| Erityisjäte, loka-autolla kaatopaikalle viety liete (€/tn) | 156,86 | 194,51 | 196,86 |
| Erityisjäte, rasvakaivot (€/tn) | 111,32 | 138,04 | 139,71 |
| Öljynerotuskaivojen pohja (€/tn) | 363,00 | 450,12 | 455,57 |

5.4. Asiantuntija-avun tuntiveloitus

| | €/tunti, alv 0 % | €/tunti, alv 24 % | €/tunti, alv 25,5 % |
|----------------------|------------------|---------------------|----------------------|
| Toimistopalvelutyö | 45,00 | 55,80 | 56,48 |
| Asentaja | 50,00 | 62,00 | 62,75 |
| Työnjohtaja | 60,00 | 74,40 | 75,30 |
| Asiantuntijapalvelut | 80,00–100,00 | 99,20–124,00 | 100,40–125,50 |

*) Hinnoissa otetaan huomioon Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n laskutuksen muutokset.

